

\*  
Số 03 - CT/HU

Con Cuông, ngày 25 tháng 6 năm 2021

**CHỈ THỊ**  
**CỦA BAN THƯỜNG VỤ HUYỆN ỦY**  
**Về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo công tác quản lý Nhà nước**  
**trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn huyện**

-----

Thời gian qua, công tác quản lý Nhà nước về đất đai trên địa bàn huyện có nhiều chuyển biến tích cực, từng bước đi vào nề nếp, góp phần nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững ổn định chính trị và trật tự an toàn xã hội trên địa bàn huyện. Tuy nhiên, tại một số xã, thị trấn việc quản lý và sử dụng đất đai vẫn còn nhiều bất cập như: Tình trạng lấn, chiếm đất công, sử dụng đất không đúng mục đích vẫn diễn ra ở một số nơi mà không được phát hiện, ngăn chặn, xử lý kịp thời; công tác quản lý quỹ đất công ích, đất nông, lâm nghiệp do UBND xã quản lý còn tùy tiện; vẫn còn xảy ra tình trạng cho thuê đất, công trình gắn liền với đất không đúng quy định của pháp luật tại một số địa phương; tình trạng tranh chấp, lấn, chiếm đất đai vẫn còn diễn ra mà không được giải quyết theo đúng quy trình quy định...; công tác giải quyết đơn thư, kiến nghị phản ánh thuộc thẩm quyền của một số địa phương còn chậm, chưa tuân thủ các quy định của pháp luật; việc tiếp nhận và giải quyết một số thủ tục hành chính về đất đai chưa đúng quy trình, quy định; tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các trường hợp cấp GCN QSD đất lần đầu còn chậm...

Những tồn tại, hạn chế nêu trên do nhiều nguyên nhân, nhưng chủ yếu xuất phát từ nhận thức, ý thức trách nhiệm, thái độ thực thi công vụ về quản lý đất đai của chính quyền địa phương, một số tổ chức và cá nhân còn chưa nghiêm túc; chưa thực hiện tốt trách nhiệm, nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai; công tác thanh, kiểm tra về đất đai, công tác phối hợp giữa các cơ quan có thẩm quyền trong quá trình thực thi các nhiệm vụ về quản lý đất đai còn nhiều bất cập, thiếu chặt chẽ.

Để kịp thời chấn chỉnh những tồn tại, hạn chế nêu trên, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý Nhà nước về đất đai trên địa bàn huyện, Ban Thường vụ Huyện ủy yêu cầu:

1. Làm tốt công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai nhằm nâng cao nhận thức về chính sách, pháp luật đất đai cho các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân làm chuyển biến nhận thức của các cấp